



Jaworzno, 10 czerwca 2019 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia publicznego pn.: „Budowa zespołu zabudowy wielorodzinnej OSIEDLE SFERA - III przedsięwzięcie inwestycyjne - etap II, obejmującego budowę 3 budynków (A14, A17, A18) o 11 mieszkaniach oraz 6 budynków (B12, B13, B14, B15, B18, B19) o 6 mieszkaniach wraz z infrastrukturą techniczną zagospodarowania i uzbrojenia terenu zlokalizowanego na działce nr 188 obręb nr 1024 (powstałej w wyniku podziału działki nr 182).”.

**Odpowiedzi na pytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia  
z dnia 6 czerwca 2019 r.**

1. Czy dostawa skrzynek na listy wchodzi w zakres wyceny.

**Odpowiedź: Tak - skrzynki na listy należy uwzględnić z zakresie wyceny.**

2. Czy dostawa kuchenek elektrycznych wchodzi w zakres wyceny.

**Odpowiedź: Tak - dostawę kuchenek elektrycznych należy uwzględnić w zakresie wyceny.**  
Zgodnie z zapisami SIWZ zawartych w rozdziale II.4 “Uwaga” pkt 2 lit. c) “Ujętą w projekcie kuchnię elektryczną 4 palnikową należy traktować jako: kuchnię elektryczną z płytą ceramiczną i czterema polami grzejnymi zintegrowaną z piekarnikiem posiadającym rożen i termoobiegi lub kuchnię elektryczną z płytą ceramiczną i oddzielnie piekarnikiem do zabudowy (o analogicznych cechach użytkowych) - do wyboru przez Najemcę lokalu.”

3. Czy dostawa szafy stalowej w pomieszczeniu porządkowym wchodzi w zakres wyceny.

**Odpowiedź: Szafa stalowa nie wchodzi w zakres wyceny**

4. Czy wykończenie posadzek w mieszkaniach należy wycenić.

**Odpowiedź: Tak, przy uwzględnieniu zapisów SIWZ tj. rozdział II.4. Uwaga 2 lit. a) i b).**

5. Czy rolety należy uwzględnić w wycenie. jeżeli tak proszę o informację w których oknach należy policzyć rolety.

**Odpowiedź: Tak, w poziomie parteru we wszystkich oknach.**

6. Proszę o potwierdzenie, że wyposażenie meblowe nie wchodzi w zakres wyceny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że meble nie wchodzą w zakres wyceny.**



7. Proszę o potwierdzenie, że zlew stalowy nie wchodzi w zakres wyceny.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zlew stalowy należy uwzględnić w zakresie wyceny.

8. Proszę o podanie grubości stropów.

**Odpowiedź:** Grubości stropów wykazano w projektach wykonawczych konstrukcji (szczegóły - rzuty poszczególnych kondygnacji) oraz na przekroju A-A w projekcie budowlanym.

9. Mając na względzie termin przygotowania oferty, jak również zakres przedmiotu przetargu wnosimy o udostępnienie przedmiarów.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót. Zamawiający zwraca uwagę, że zakres III etapu inwestycji obejmuje budowę powtarzalnych budynków typu A i B o prostej konstrukcji wraz z opisaną infrastrukturą towarzyszącą, typową dla budownictwa mieszkaniowego.

PREZES ZARZĄDU  
JAWORZNICKIEGO TBS  
Spółka z o.o.  
*Janusz Lach*  
mgr inż. Janusz Lach