

Zapytania z dnia 19.01.2017r.

Zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące ww. zamówienia publicznego.

1. W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych, które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

Odpowiedź : Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę materiałów, urządzeń i wyrobów równoważnych w stosunku do opisanych, wykazanych w projekcie pod warunkiem, że będą one posiadały, co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne, właściwości funkcjonalne i jakościowe, ponadto by posiadały wymagane odpowiednie atesty, certyfikaty lub dopuszczenia do stosowania oraz zapewniały zrealizowanie zamówienia zgodnie z wymogami i oczekiwaniami zamawiającego.

2. Prosimy o doprecyzowanie, w jakim terminie Zamawiający zobowiązany będzie przeprowadzać czynności odbiorowe w ramach odbiorów częściowych robót, gdyż postanowienia § 11 Umowy stanowią jedynie o procedurze odbioru końcowego robót.

Odpowiedź : Po wykonaniu robót w danym miesiącu w nawiązaniu do harmonogramu który zostanie uzgodniony na etapie podpisania umowy.

3. Prosimy o doprecyzowanie § 4 ust. 4 Umowy, poprzez określenie - w jakim terminie Zamawiający zobowiązany będzie przeprowadzać odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odpowiedź : Zgodnie z ogólnie przyjętą praktyką odbiorów robót ww. zakresie do 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru.

4. Z uwagi na fakt, iż umowa nie wyjaśnia kwestii ewentualnych robót dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia na etapie składania oferty oraz zawierania umowy, pomimo dołożenia należytej staranności w tym zakresie, a koniecznych do wykonania celem kompleksowej realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego, które także nie wynikają z dokumentacji technicznej, prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób roboty te będą rozliczane, tj. czy w oparciu o składniki cenotwórcze podane w kosztorysach ofertowych wykonawcy, czy też w drodze odrębnych ustaleń i negocjacji w tym zakresie?

Odpowiedź : W przypadku konieczności zlecenia robót dodatkowych przez Zamawiającego cenę ustala się w drodze odrębnych ustaleń i negocjacji.



5. Prosimy o potwierdzenie, iż w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych.

Odpowiedź : w nawiązaniu do zapisu w SIWZ 4) Gwarancja - całość kosztów pokrywa i ponosi Wykonawca robót.

6. Prosimy o udzielenie informacji, jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ kwota zostanie podana przed otwarciem ofert.

7. W § 13 Umowy Zamawiający wprowadził sformułowanie: „Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:”. Prosimy o zmianę powyższego zapisu na następujący: „Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:”

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis.

8. Prosimy o zmianę terminologii w § 13 ust. 1 pkt a) i b) zastępując słowo „opóźnienie” słowem - „zwłoka”.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis.

9. W § 13 ust. 1 pkt 4), 5), 6) i 7) umowy wprowadzone zostały kary umowne w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto odpowiednio - za każde zdarzenie podjęcia robót przez podwykonawcę który nie został zgłoszony zgodnie z postanowieniami § 14 Umowy, w przypadku zmiany umowy w okolicznościach, o których mowa w § 14 ust. 15, z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem SA roboty budowlane lub projektu jej zmiany, z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanych kar umownych prosimy o ich ograniczenie do wysokości 0.05 % wynagrodzenia umownego za każde zdarzenie.

Odpowiedź: Ze względu na to że zapisy te są istotne do Zamawiającego a obowiązek zgłoszenia podwykonawców jest priorytetowy to Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis.

10. Prosimy o doprecyzowanie § 13 ust. 2 umowy nadając mu proponowane brzmienie: „Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.

11. W celu umożliwienia Wykonawcy skorygowania ewentualnych działań, powodujących w sposób niezamierzony odstępstwa od nin. Umowy, prosimy o uzupełnienie zapisów dotyczących odstąpienia od Umowy oraz naliczania kar umownych poprzez wprowadzenie konieczności uprzedniego pisemnego wezwania skierowanego do Wykonawcy, informującego

o zamiarze skorzystania z tego prawa o ile Wykonawca nie zaprzestanie dokonywania określonego naruszenia. Wobec powyższego proponujemy wprowadzić do Umowy zapis o przykładowej treści: „Każda ze Stron, przed rozwiązaniem niniejszej Umowy lub przed odstąpieniem od Umowy albo przed podjęciem jakichkolwiek innych działań zmierzających do nałożenia kar umownych, pisemnie wyznaczy drugiej Stronie odpowiedni termin, nie krótszy niż 5 (pięć) dni roboczych, do usunięcia naruszenia Umowy lub spełnienia świadczenia w określonym dodatkowym, możliwym do dotrzymania przy zachowaniu należytej staranności, terminie i będzie uprawniona do rozwiązania Umowy lub do odstąpienia od niej za jednostronnym oświadczeniem woli lub do nałożenia kary umownej dopiero po bezskutecznym upływie przedmiotowego terminu dodatkowego.”

12. ***Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane rozwiązanie .***

13. Mając na względzie postanowienie § 15 ust. 2 w związku z postanowieniem § 15 ust. 4 Umowy prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie poza częściami zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, także firmy (oznaczenie przedsiębiorców) jedynie w tych przypadkach, w których na etapie składania oferty znane są już nazwy konkretnych podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć określone zakresy robót w ramach podwykonawstwa. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, ale nie zostali oni jeszcze wybrani na etapie składania ofert, a więc nie są mu znane dane tychże podwykonawców, wystarczającym będzie podanie w ofercie jedynie zakresów robót, których wykonanie zamierza powierzyć w ramach podwykonawstwa.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na proponowane rozwiązanie.

14. Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie Wykonawcy, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane rozwiązanie.

15. W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Odpowiedź: oczekujemy na uszczegółowienie, doprecyzowanie zakresu po jego otrzymaniu zostanie przedstawione stanowisko Zamawiającego i przedstawiciela biura projektowego.

**P R E Z E S Z A R Z Ą D U
JAWORZNICKIEGO TBS**

Spółka z o.o.

Janusz Lach
mgr inż. Janusz Lach