



**Jaworzniackie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.**

**ul. Mickiewicza 1, 43-600 Jaworzno**

tel./fax 32 745-20-60, 32 745-20-61 e-mail: [biuro@jtbs.jaw.pl](mailto:biuro@jtbs.jaw.pl); [www.jtbs.jaw.pl](http://www.jtbs.jaw.pl)

Konto bankowe: PKO BP O/Jaworzno 08 1020 2528 0000 0902 0014 4295

Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział Gospodarczy KRS: 0000150247

NIP: 632-17-93-912, REGON: 276845048

Wysokość kapitału zakładowego: 20.619 000,00 zł Zarząd: mgr inż. Janusz Łach – Prezes Zarządu



**Jaworzno**  
źródło energii

Jaworzno 14.04.2016r.

Dotyczy: postępowania przetargowego pn. „ Budowa zespołu 9 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z instalacjami wewnętrznymi sanitarnymi i elektrycznymi, zagospodarowaniem terenu, drogami wewnętrznymi i infrastrukturą techniczną” na działce nr 177 obr. 1024 w Jaworznie.

#### **Zapytania z dnia 08.04.2016r.**

**Zapytanie 1.** Prosimy o zmianę zapisów SIWZ p. IV Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków:

a. pp. 1.2) posiadania wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający w w/w zapisie podał, że uzna warunek spełnienia posiadania wiedzy i doświadczenia za spełniony jeżeli wykonawca wykaże się doświadczeniem z ostatnich dwóch lat.- zapis niezgodny z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r.- § 1.1.2.

#### **Odpowiedź.**

Powyższe zostało sprostowane jako zmiana zapisu w SIWZ i ogłoszona w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 13.04.2016r. (informacja zamieszczona na stronie <http://www.jtbs.jaw.pl>).

b. pp.1.6) prosimy o usunięcie zapisu z SIWZ lub wskazanie podstawy prawnej dotyczącej rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, narzucając wykonawcom aby ich oferta spełniała ten warunek.

#### **Odpowiedź.**

Zapis ten służy ochronie własnego interesu Spółki, poprzez nie dopuszczenie do prawnej sytuacji aby wykonawca w świetle złożonej oferty wykonał część intratnie wycenionych przez siebie robót, do realizacji w początkowym cyklu inwestycji, następnie zerwał umowę i zapłacił stosowną karę umowną. JTBS Sp. z o.o. jest świadoma stosowania takich praktyk. Przepisy nie zabraniają formułowania takich warunków udziału w przetargu.

**Zapytanie 2.** Prosimy o przekazanie wykonawcom przedmiarów robót.

**Odpowiedź.** Nie zostaną przekazane.

#### **Zapytania z dnia 14.04.2016r.**

**Zapytanie 1.** W związku z ogłoszonym postępowaniem prosimy o zmianę zapisu SIWZ: 1. Sytuacja ekonomiczna i finansowa. Opis sposobu spełnienia warunku:

**JEST:** „ Oferent – wykonawca przedstawia dokumenty świadczące o posiadaniu wolnych środków finansowych w wysokości co najmniej 800 000,00 zł ( słownie : osiemset tysięcy złotych) lub posiada otwartą linię kredytową w w/w wysokości oraz przedstawienia sprawozdania finansowego za ostatnie 2 lata wskazujących na zdolność do wykonania przedmiotu zamówienia”

**PROPONOWANA ZMIANA:** „ Oferent – wykonawca przedstawia informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy co najmniej 800 000,00 zł ( słownie : osiemset tysięcy złotych), wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert oraz przedstawienia sprawozdania finansowego za ostatnie 2 lata wskazujących na zdolność do wykonania przedmiotu zamówienia”.

**Odpowiedź.** Nie uznaje się propozycji zmian, zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

**PREZES ZARZĄDU  
JAWORZNIACKIEGO TBS**

Spółka z o.o.  
*Janusz Łach*  
mgr inż. Janusz Łach